



995 000 €

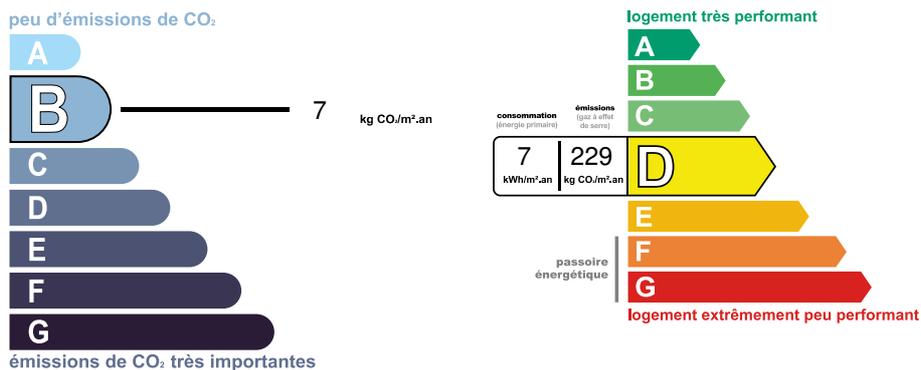
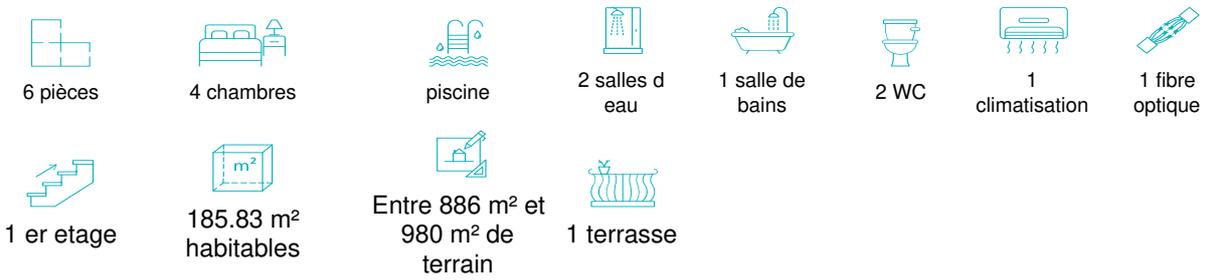
Maison bourgeoise Saint Jean De Vedas 6
pièces 185.83m²

04 67 79 80 53

Nestenn Castelnaud le lez
Residence Parc Elysée, 700 Route de
Nîmes
34170 Castelnaud le lez

N° Mandat : 383 / Réf : 1537

Dans un secteur proche du centre du village au Sud-Ouest de Montpellier , venez découvrir cette superbe maison bourgeoise avec un énorme potentiel pour une grande famille . Deux niveaux indépendants , au rez de chaussée un grand F2 avec cuisine séparée donnant sur une terrasse , un garage. A l'étage 3 chambres un séjour avec une cheminée et une cuisine aménagée séparée, une véranda et des combles en mezzanines servant de chambres supplémentaires. Erigée sur un splendide terrain de 933 M2 agrémenté d'une piscine et de plusieurs espaces intimistes et arborés. Cette maison peut vous laisser libre place à votre Imaginaire tellement elle possède de possibilités. Proches de toutes les commodités, tram, bus, école, et surtout à 5 minutes à pied du centre du village.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 2 410 € et 3 320 € .

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur